



COMUNE DI BONIFATI

PROVINCIA DI COSENZA

AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI BONIFATI

Progettazione:

Ufficio Tecnico Comunale
Settore IV Urbanistica e Demanio M.tmo

Deliberazione del Commissario ad acta n. 1 del 09/06/2017

Gruppo di lavoro:

Arch. Cristina Talesa

Dott.ssa Geol. Nadine Cetraro - Studio Geologico

Dott. Geom. Giuseppe Riccetti - Rilevamenti e Supp. Tecnico Cartografico

IL RUP

Arch. Cristina Talesa

Approvazioni:

Redazione Piano:
Settembre 2017

Elaborato: Tav. 2.3

PIANO COMUNALE SPIAGGIA (PCS)

L.R. n. 19/2002 e s.m.i. "Norme per la tutela, governo e uso del territorio"

L.R. n. 17/2005 e s.m.i. "Norme per l'esercizio della delega delle funzioni amministrative sulle aree del Demanio Marittimo"

QUADRO PROGETTUALE

SCHEDE TIPOLOGICHE

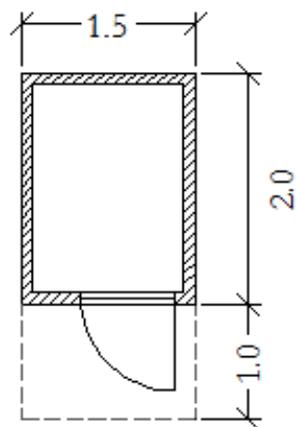
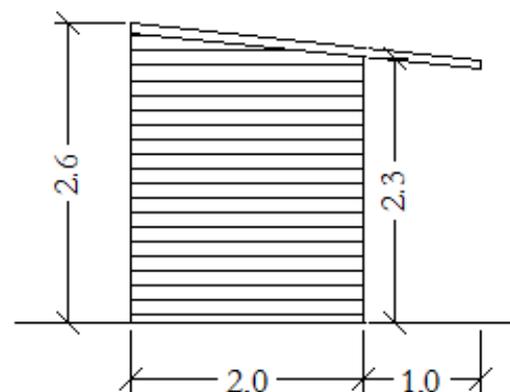
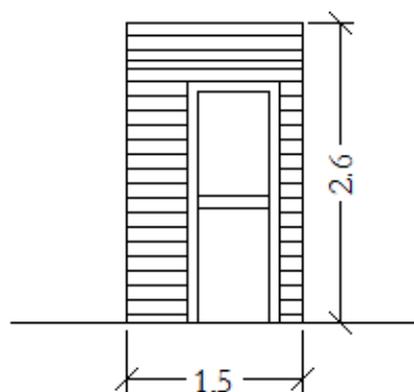


SCHEMA TIPOLOGICO

CABINE SPOGLIATOIO

CARATTERISTICHE PRINCIPALI	<p>Le cabine spogliatoio sono strutture modulari intelaiate in legno il cui numero sarà variabile in relazione alle dimensioni della concessione ed alla tipologia di aggregazione scelta. La copertura dovrà essere a falde inclinate; è consentito realizzare un aggetto della copertura sul fronte per un massimo di ml 1,00. Sussiste la possibilità di utilizzare le cabine anche come rimessaggio di attrezzature eliminando le pareti contigue. Le cabine possono avere collocazione adiacente alla strutture centrale o autonoma rispetto a questa; la loro distribuzione deve essere comunque tale da consentire la più ampia vista del mare prescegliendo sistemi di aggregazione in relazione alle dimensioni e profondità dell'arenile, e il loro posizionamento dovrà essere ortogonale alla linea di riva.</p>
DIMENSIONI MASSIME	<p>Altezza massima 2,60 ml</p>
MATERIALI COSTRUTTIVI	<p>Pannelli in legno modulare – elementi di giunzione in acciaio</p>
COLORI	<p>Bianco – Tonalità chiare</p>

SCHEMA PROGETTUALE

PIANTAPROSPETTI

PRESCRIZIONI

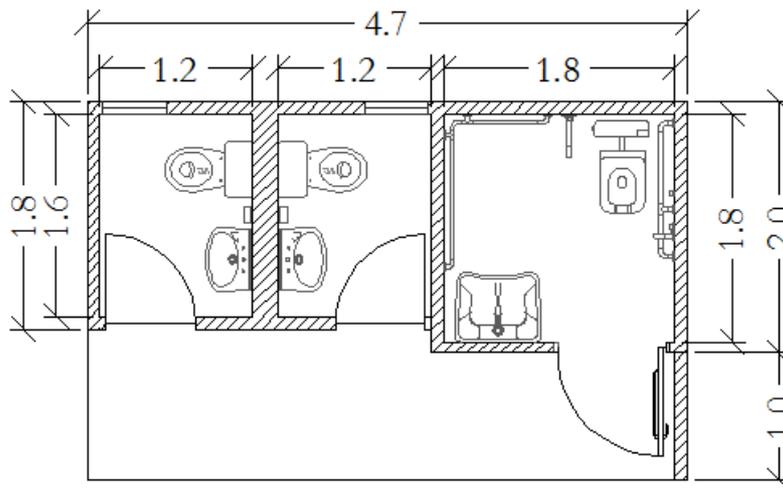
Le strutture devono essere amovibili e stagionali, tali da garantire il montaggio nelle stagioni balneari e lo smontaggio nei mesi invernali. È obbligatorio assicurare l'accessibilità nei confronti dei portatori di handicap.

SCHEMA TIPOLOGICO	SERVIZI IGIENICI
-------------------	------------------

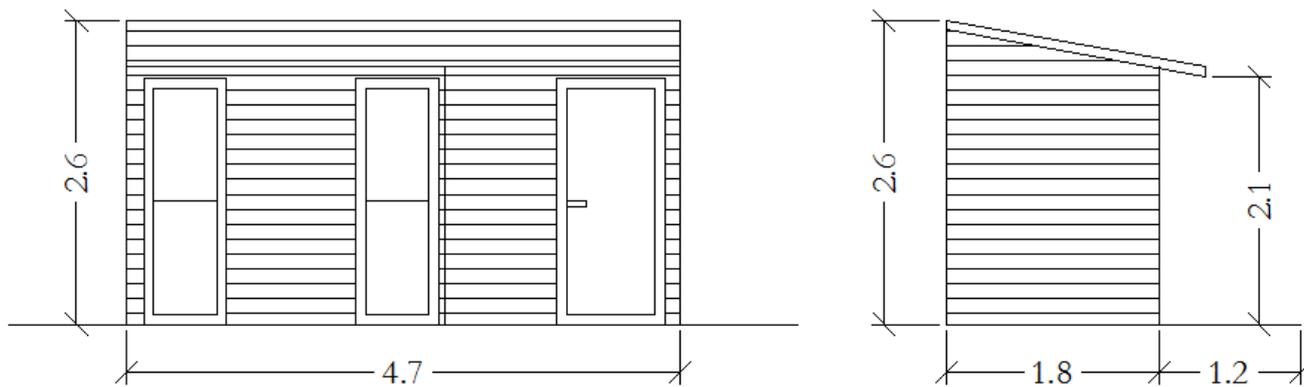
CARATTERISTICHE PRINCIPALI	<p>Per ogni stabilimento balneare è obbligatorio l'inserimento di un blocco servizi igienici costituito da 2 wc distinti per sesso e n. 1 wc apposito per disabili.</p> <p>Possono avere collocazione interna o adiacente alla struttura centrale o autonoma rispetto ad essa. Se il blocco servizi igienici è costituito da un corpo di fabbrica autonomo la copertura sarà a falde inclinate.</p>
DIMENSIONI MASSIME	Altezza massima 2,60 ml
MATERIALI COSTRUTTIVI	Pannelli in legno modulare – elementi di giunzione in acciaio
COLORI	Bianco – Tonalità chiare

SCHEMA PROGETTUALE

PIANTA



PROSPETTI



PRESCRIZIONI

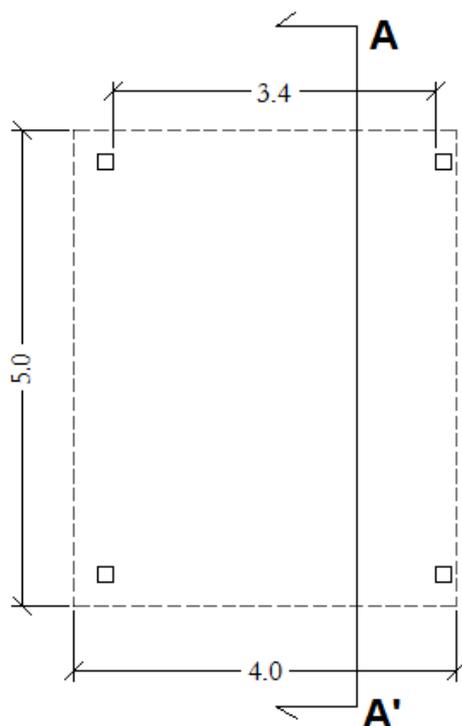
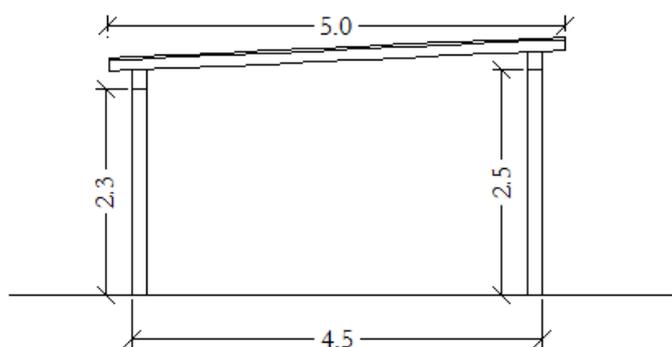
Le strutture devono essere amovibili e stagionali, tali da garantire il montaggio nelle stagioni balneari e lo smontaggio nei mesi invernali. È obbligatorio assicurare l'accessibilità nei confronti dei portatori di handicap.

SCHEMA TIPOLOGICO

**STRUTTURE
OMBREGGIANTI
TIPO 1**

CARATTERISTICHE PRINCIPALI	<p>Nelle aree per servizi spiaggia ed anche per le aree destinate a posa tavolini e sedie è possibile installare strutture ombreggianti, di facile rimozione, destinate esclusivamente al riparo dall'irraggiamento solare. Le stesse devono avere copertura di tipo leggero ed essere totalmente aperte sui lati. La consistenza assentibile delle strutture ombreggianti non può superare il 50% dei limiti fissati per i manufatti.</p> <p>La struttura ombreggiante è costituita da una struttura intelaiata con un sistema di pilastrini in legno lamellare, su cui poggia l'orditura di travi principali e secondarie.</p>
DIMENSIONI MASSIME	Altezza massima 2,70 ml
MATERIALI COSTRUTTIVI	Pannelli in legno modulare – elementi di giunzione in acciaio
COLORI	Bianco – Tonalità chiare

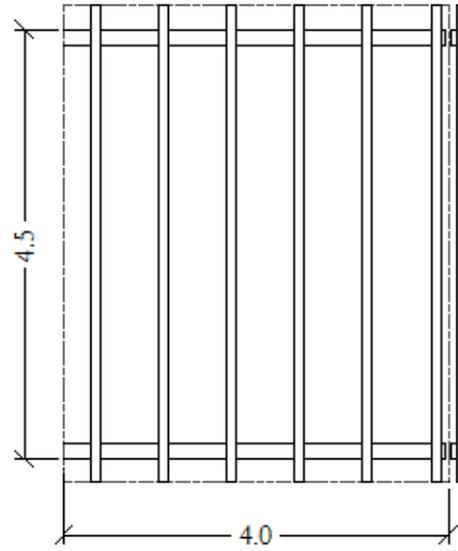
SCHEMA PROGETTUALE

PIANTASEZIONE A-A'

PIANTA COPERTURA



PIANTA STRUTTURA COPERTURA

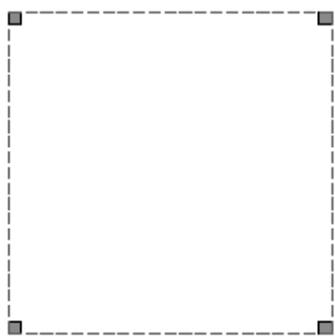
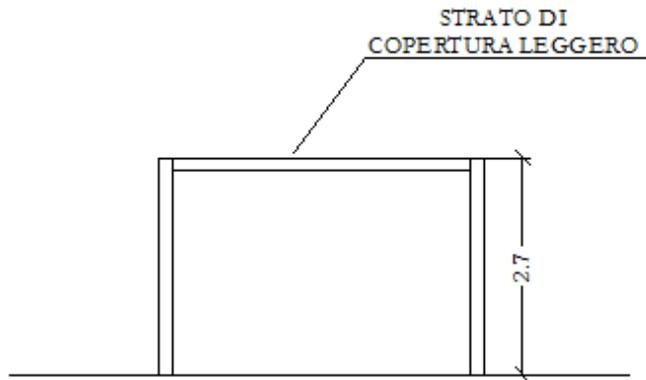


PRESCRIZIONI

Le strutture devono essere del tipo amovibile.

SCHEMA TIPOLOGICO	STRUTTURE OMBREGGIANTI TIPO 2
-------------------	--

CARATTERISTICHE PRINCIPALI	<p>Nelle aree per servizi spiaggia ed anche per le aree destinate a posa tavolini e sedie è possibile installare strutture ombreggianti, di facile rimozione, destinate esclusivamente al riparo dall'irraggiamento solare. Le stesse devono avere copertura di tipo leggero ed essere totalmente aperte sui lati. La consistenza assentibile delle strutture ombreggianti non può superare il 50% dei limiti fissati per i manufatti.</p> <p>La struttura ombreggiante è di tipo metallico costituita da pilastri e travi di collegamento.</p>
DIMENSIONI MASSIME	Altezza massima 2,70 ml
MATERIALI COSTRUTTIVI	Profili metallici
COLORI	Tonalità chiare

SCHEMA PROGETTUALE	
<u>PIANTA</u>	<u>PROSPETTO</u>
	

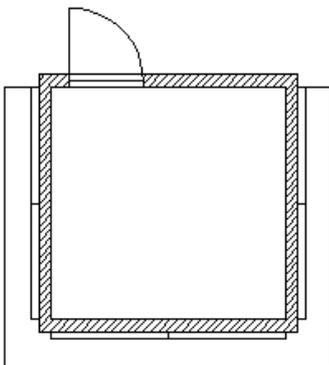
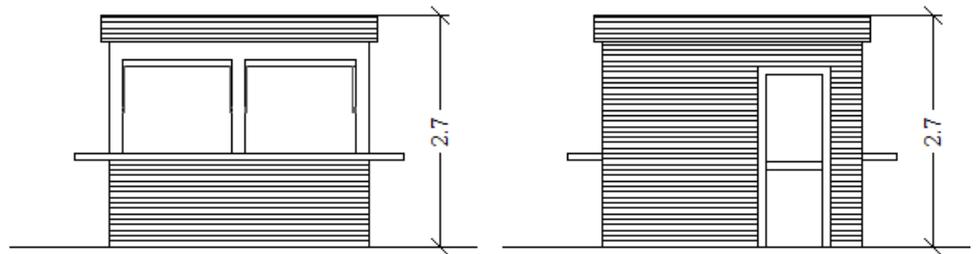
PRESCRIZIONI	Le strutture devono essere del tipo amovibile.
--------------	--

SCHEMA TIPOLOGICO

CHIOSCHI

CARATTERISTICHE PRINCIPALI	I chioschi sono strutture modulari in legno lamellare e ferramenta in acciaio, con copertura piana. Sui lati della struttura sono presenti delle aperture e mensole perimetrali in legno.
DIMENSIONI MASSIME	Altezza massima 2,70 ml
MATERIALI COSTRUTTIVI	Pannelli in legno modulare – elementi di giunzione in acciaio
COLORI	Bianco – Tonalità chiare

SCHEMA PROGETTUALE

PIANTAPROSPETTI

PRESCRIZIONI

Le strutture devono essere del tipo amovibile.

SCHEMA TIPOLOGICO	STACCIONATA
-------------------	--------------------

CARATTERISTICHE PRINCIPALI	Le recinzioni perpendicolari alla battigia, al fine di non costituire una barriera visiva, devono avere un'altezza inferiore a ml 1,20 ed essere realizzate con materiali compatibili con l'ambiente, quali ad esempio il legno.
DIMENSIONI MASSIME	Altezza massima dei pali fuori terra:1,20 ml
MATERIALI COSTRUTTIVI	Legno
COLORI	Bianco – Tonalità chiare

SCHEMA PROGETTUALE	
<u>PROSPETTO</u>	

PRESCRIZIONI	Le recinzioni di qualsiasi tipo e per qualsiasi scopo non debbono in alcun modo limitare, in nessun periodo dell'anno, l'accesso all'arenile e la relativa possibilità di uscirne a tutela anche della pubblica incolumità. Le recinzioni di qualsivoglia area, privata o demaniale sono sottoposte alla preventiva autorizzazione o concessione demaniale.
--------------	---